

VAL CENIS : appartementen:

Skigebied : <https://tramontana.be/ski/gebieden/val-cenis/> of <http://www.haute-maurienne-vanoise.com/fr/stations/val-cenis>

Appartement in Les Balcons Platinum Val Cenis *** (5*-residentie)**

- **Ligging:** Nieuwe kleinere residentie van Les Balcons (open sinds januari 2022), gelegen net boven Balcons de Val Cenis Village (4*) vlak aan de pistes van Val Cenis – Lanslevillard en op ongeveer 150m van de winkels.
- **Faciliteiten:** Het meest **recente luxeproject** van Les Balcons met warme, zeer ruime en mooi ingerichte appartementen in chaletstijl. Qua comfort nog een trapje hoger dan Les Balcons de Val Cenis Village. Inbegrepen: toegang tot Spa (850 m²) met zwembad 78m², een apart kinderbad, sauna's, hammams en bubbelbaden (massages tegen betaling)
- **Bezetting appartementen:** het eerste cijfer betreft het aantal personen zonder slapen in de woonkamer, het tweede cijfer met slapen in de woonkamer.
- **Foto's:** <https://bit.ly/photosPlatinumValCenis>

Het appartement beschikt over:

Een kitchenette met inductiekookplaten, heteluchtoven, microgolf, vaatwasser, koelkast met vriesvak, elektrische koffiezet (en met nespressocapsules), waterkoker, broodrooster en toestel raclette + fondue. Een grote woonkamer met balkon, satelliet-TV (flatscreen) met chromecast, telefoon, zetel ombouwbaar tot dubbel bed, salontafel, grote tafel met stoelen of banken.

- **Appartement 2-4 personen: ca. 45m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 1 slaapkamer met twee 1-persoonsbedden. Badkamer met bubbelbad en een douche, een extra douchecel en een apart toilet.
- **Appartement 4-6 personen: ca. 65m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 1 slaapkamer voor 2 personen met dubbele bed en 1 slaapkamer voor 2 personen met twee 1-persoonsbedden. 3 badkamer (2* bubbelbad en 2*douche). Twee toiletten. Houtkachel in de woonkamer.
- **Appartement 6-8 personen: ca. 93m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 1 slaapkamer met een 2-persoonsbed, twee slaapkamers met elk twee 1-persoonsbedden. 2 badkamers met bubbelbad en douche. 2 douchecellen. 3 toiletten. Houtkachel in de woonkamer.
- **Appartement 8-10 personen: ca. 118m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 4 slaapkamers voor 2 personen (2 kamers met 2-persoonsbed en 2 kamers met twee 1-persoonsbedden). 3 badkamers met bubbelbad en douche. 3 douchecellen. 5 toiletten. Houtkachel in de woonkamer.
- **Appartement 10-12 personen: ca. 135m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 5 slaapkamers voor 2 personen (2 kamers met 2-persoonsbed en 3 kamers met twee 1-persoonsbedden). 2 badkamers met bubbelbad en douche, 2 badkamers met bubbelbad. 3 douchecellen. 6 toiletten. Houtkachel in de woonkamer.
- **Appartement 14-16 sup personen: ca. 230m²:** woonkamer met 2 slaapplekken. 7slaapkamers voor 2 personen (2 kamers met 2-persoonsbed en 5 kamers met twee 1-persoonsbedden). 4 badkamers met bubbelbad en douche, 1 badkamer met bubbelbad. 2 douchecellen. 1 sauna met douche. 8 toiletten. Houtkachel in de woonkamer.

Inbegrepen:

- Huur appartement (vanaf 17u op dag van aankomst tot 10u op dag van vertrek)+ water, elektriciteit en verwarming.
- Eigen ski locker (met drogers voor de schoenen)
- Bedlinnen en 1 set badlinnen per persoon.

- Opgemaakte bedden bij aankomst. Uitgez. sofabed in de woonkamer.
- Eindschoonmaak, behalve de keuken (voor vertrek: vaatwasser en vuilbakken leegmaken + koelkast en oven schoonmaken).
- Wifi & Internet met kabel in woonkamer en in de kamers (zelf kabel voorzien: ethernet RJ45)
- Satelliet TV HD
- Alle taksen uitgez. toeristenbelasting.
- toegang tot Spa (850 m²) met zwembad 78m², een apart kinderbad, sauna's, hammams en bubbelbaden. fitnesszaal

Niet inbegrepen :

- Toeristenbelasting: ca 2,50 €/dag/persoon ouder dan 18 jaar. (ter plaatse te betalen)
- Waarborg: 650,00 €/woning. (ter plaatse te betalen)
- Keukenlinnen: zelf meebrengen.
- **Annuleringsverzekering : kostprijs 4,50 % op huurprijs appartement.**

Extra Service

- Extra set badlinnen : 8,00 €
- Extra set bedlinnen : 8,00 €
- Kinderbedjes en –stoeltjes gratis beschikbaar (op aanvraag). Te reserveren bij reservatie appartement (via Tramontana)
- Overdekte garage (max. hoogte : 2m10) : 56,00 €/week (kan gereserveerd worden via ons, ter plaatse te betalen). Mogelijkheid tot opladen elektrische wagen (tegen betaling)
- Huisdieren toegelaten : 100,00 €/week.