



**CGH RESIDENCE & SPA – RESIDENCE BOUTIQUE
LE NAPOLEON
MONTGENEVRE – HAUTES ALPES**

La Station :

Altitude : 1860 m – 2700 m

Situation : Hautes Alpes

Distance: Briançon : 13 km – Oulx : 17 km – Grenoble : 176 km

Domaine skiable : La Voie Lactée

La Résidence :

Infos pratiques :

Adresse : 549 Route d'Italie - 05100 Montgenèvre

Coordonnées : Tél. : 33 (0)4.92.20.67.60

Email : napoleon@cgh-residences.com

Classification : 5 étoiles (en attente de classification)

Architecture : 53 appartements – 1 chalet

Situation : face aux pistes (20m)

Services offerts :

- Accès à la piscine couverte et chauffée
- Accès aux bains bouillonnants, saunas, hammams et à la salle de cardio-training
- Salon de réception avec cheminée
- Sélection de journaux disponibles pour consultation dans le salon
- Service de messages et météo à la réception
- Service de prêt : jeux de société, appareils raclette, fondue, pierrade, ...
- Un accès wifi gratuit à l'accueil, un accès wifi gratuit dans les appartements, toute connexion supplémentaire est payante.
- Lit bébé, chaise haute, chauffe-biberon, cache prise, table à langer (sur demande, en fonction de la disponibilité). Un lit et une chaise maximum par appartement
- Bagagerie, ascenseurs
- Lits faits à l'arrivée (hors couchage séjour mais draps fournis)
- Linge de lit et de toilette fourni ainsi que torchon à vaisselle
- Ménage de fin de séjour (excepté la cuisine et la vaisselle)
- Casiers à skis avec sèche-chaussures

Services premium exclusifs nouveau hiver 24-25

- Kit confort : peignoirs, chaussons, serviette de piscine pour chaque hôte dans l'appartement
- Kit pause détente : 10 dosettes de café (compatibles avec cafetière Nespresso) et 10 sachets de thé café Joyeux
- Kit condiments (avec sel, poivre, sucre, ketchup, moutarde)
- Kit hygiène : produits d'hygiène (gel douche, papier toilette) en quantité dans toutes les salles des bains/douche (dont boîte de mouchoirs)
- Coffre-fort dans chaque appartement
- Gourmandise sucrée



- Eau plate et eau gazeuse
- Surprise pour les enfants (bonbons et petit jouet en bois)
- En milieu de séjour (mardi ou mercredi) changement des serviettes

Services avec participation (tarifs indicatifs) :

- Massages et soins proposés dans le Centre Ô des Cimes, Spa d'Altitude de la résidence
- Location de linge supplémentaire (1 serviette de toilette + 1 serviette de bain) : 12 € par kit
- Location de peignoir de bain : 10 €
- Kit de nettoyage supplémentaire : 8 € par kit
- Parking couvert : **120€/voiture/semaine** – Hauteur du garage 2.05 m (sur demande, en fonction de la disponibilité)
- Service de boulangerie (à commander la veille avant 18 h – livré à partir de 8h00 à la réception)
- Animaux domestiques admis sur présentation du certificat anti-rabique –
Prix par animal : **95€/animal/ séjour** - Un animal maximum par appartement
- Ménage complet de fin de séjour avec la cuisine et la vaisselle (tarifs disponibles à la réception)
- Laverie Buanderie

Centre Ô des Cimes, Spa d'Altitude:

Piscine couverte chauffée – bains bouillonnants – Saunas – Hammams
Salle de cardio-training
Massages, soins du corps et du visage *
* Soins payants

Les appartements :

Dans tous les appartements :

- Séjour avec canapé-lit convertible (2 places), télévision avec satellite, téléphone, balcon
- Cuisine entièrement équipée (4 plaques vitrocéramique, four multifonctions, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière électrique et Nespresso, bouilloire, mixeur, cuiseur vapeur et grille pain)
- Salle de bain avec radiateur sèche-serviettes et sèche-cheveux
- 1 WC séparé sauf indication contraire selon typologies

2 pièces 4 : environ 35 à 40 m² - Une chambre avec 2 lits simples

Les WC peuvent être séparés ou parfois dans la salle de bains

(Appartement pouvant parfois être en duplex)

3 pièces 6 : environ 50 à 60 m² - Une chambre avec un grand lit - Une chambre avec 2 lits simples

4 pièces 8 : environ 70 à 75 m² - Une chambre avec un grand lit - Deux chambres avec 2 lits simples

Une salle de douche supplémentaire avec toilette supplémentaire

(Appartement pouvant parfois être en duplex)



Réception :

Horaires d'ouverture :

A titre d'information (sous réserve de modifications par la résidence)
Du lundi au dimanche de 8h00 à 20h00

ATTENTION :

En cas d'arrivée après 20h, les clients doivent contacter la résidence pour organiser l'arrivée et la remise des clés.

Caution :

400 € par appartement

Taxe de séjour :

A titre d'information (sous réserve de modifications par la municipalité)
3.63 € par jour par personne ayant 18 ans et plus

Accès :

En voiture:

Autoroute A43 direction Turin-Milan puis Tunnel de Fréjus puis Oulx (Italie) puis Montgenèvre

Ou

Autoroute A43 jusqu'à Grenoble puis RN 91 jusqu'à Briançon puis RN94 jusqu'à Montgenèvre

Quand on arrive du côté italien : après le panneau « MONTGENEVRE », au premier rond-point, prendre la direction « Centre du Village », la résidence se situe à 200m sur votre droite route d'Italie.

Quand on arrive côté français : après le panneau « MONTGENEVRE », au premier rond-point, prendre tout droit, au second prendre, Centre du village, la résidence se situe à 200m sur votre droite route d'Italie.

Par avion : Depuis l'Aéroport de Grenoble à 145 km ou Aéroport de Turin (Italie) à 98 km

En train : Depuis la gare TGV de Briançon à 12 km ou Oulx (Italie) à 20 km

Coordonnées GPS : 44.93081, 6.721981