



**CGH RESIDENCE & SPA – RESIDENCE BOUTIQUE  
LES CHALETS DE LAYSSIA  
SAMOENS – HAUTE-SAVOIE**

**La Station :**

Altitude : 800 m – 2500 m

Situation : Haute-Savoie

Distance : Cluses 20 km – Genève 55 km

Domaine skiable : Le Grand Massif

**La Résidence :**

**Infos pratiques :**

Adresse : 19 place des 7 monts - 74340 Samoëns

Coordonnées : Tél. : 33 (0)4.50.91.76.77

Email : [layssia@cgh-residences.com](mailto:layssia@cgh-residences.com)

Classification : **5 étoiles (en cours de classification)**

Architecture : 55 appartements – 3 chalets

Situation : au cœur du village - à 8 mn du Télécabine du Grand Massif. Arrêt navette station à 50m

**Services offerts :**

- Accès à la piscine couverte et chauffée avec bassin adultes & bassin enfants
- Salon de réception avec cheminée
- Sélection de journaux disponibles pour consultation dans le salon
- Service de messages et météo à la réception
- Service de prêt : jeux de société, appareils raclette, fondue, pierrade, ...
- Un accès wifi gratuit à l'accueil, un accès wifi gratuit dans les appartements, toute connexion supplémentaire est payante.
- Lit bébé, chaise haute, chauffe-biberon, cache prise, table à langer (sur demande, en fonction de la disponibilité). Un lit et une chaise maximum par appartement
- Bagagerie, ascenseurs
- Lits faits à l'arrivée (hors couchages séjour mais draps fournis)
- Linge de lit et de toilette fourni ainsi que torchon à vaisselle
- Ménage de fin de séjour (excepté la cuisine et la vaisselle)
- Casiers à skis avec sèche-chaussures

**Services premium exclusifs nouveau hiver 24-25**

- Kit confort : peignoirs, chaussons, serviette de piscine pour chaque hôte dans l'appartement
- Kit pause détente : 10 dosettes de café (compatibles avec cafetière Nespresso) et 10 sachets de thé café Joyeux
- Kit condiments (avec sel, poivre, sucre, ketchup, moutarde)
- Kit hygiène : produits d'hygiène (gel douche, papier toilette) en quantité dans toutes les salles des bains/douche (dont boîte de mouchoirs)
- Coffre-fort dans chaque appartement
- Gourmandise sucrée



- Eau plate et eau gazeuse
- Surprise pour les enfants (bonbons et petit jouet en bois)
- En milieu de séjour (mardi ou mercredi) changement des serviettes

#### **Services avec participation (tarifs indicatifs) :**

- Massages et soins proposés dans le Centre Ô des Cimes, Spa d'Altitude de la résidence
- Location de linge supplémentaire (1 serviette de toilette + 1 serviette de bain) : 12 € par kit
- Location de peignoir de bain : 10 €
- Kit de nettoyage supplémentaire: 8 € par kit
- Parking couvert : **120€/voiture/ semaine** - Hauteur du garage 2,10 m (sur demande, en fonction de la disponibilité).
- Service de boulangerie (à commander la veille avant 18 h – livré à partir de 8h00 à la réception)
- Animaux domestiques admis sur présentation du certificat antirabique  
Prix par animal : **95€/animal/ séjour** - Un animal maximum par appartement
- Ménage complet de fin de séjour avec la cuisine et la vaisselle (tarifs disponibles à la réception)
- Laverie Buanderie

#### **Centre Ô des Cimes, Spa d'Altitude :**

Piscine couverte chauffée – Bains bouillonnants – Saunas – Hammams  
Bassin adultes & **bassin enfants**  
Salle de cardio-training  
Massages, soins du corps et du visage \*  
\* Soins payants

#### **Les appartements :**

##### **Dans tous les appartements :**

- Séjour avec canapé-lit convertible (2 places), télévision avec satellite, téléphone, balcon
- Cuisine entièrement équipée (4 plaques vitrocéramique, four multifonctions, hotte, réfrigérateur, lave-vaisselle, cafetière Nespresso, bouilloire, mixeur, cuiseur vapeur et grille-pain)
- Salle de bain avec radiateur sèche-serviettes et sèche-cheveux
- 1 WC séparé sauf indication contraire selon typologies

**2 pièces 4 :** environ 35 à 40 m<sup>2</sup> - Une chambre avec 2 lits simples  
Salle de bain ou salle de douche, les WC sont séparés ou dans la salle de bain/douche

**3 pièces 6 :** environ 50 à 55 m<sup>2</sup> - Une chambre avec un grand lit - Une chambre avec 2 lits simples  
Une salle de douche supplémentaire  
(appartement pouvant parfois être en duplex)

**4 pièces 8 Cabine Duplex :** environ 65 à 70 m<sup>2</sup> - Une chambre avec un grand lit - Une chambre avec 2 lits simples -  
Une chambre cabine avec 2 lits superposés - Une salle de douche supplémentaire

**NB : Les lits superposés conviennent à des enfants âgés de 6 ans à 14 ans.**

**4 pièces 8 Duplex :** environ 70 à 80 m<sup>2</sup> - Une chambre avec un grand lit - Deux chambres avec 2 lits simples - Une  
salle de douche supplémentaire avec toilette supplémentaire



**Réception :**

***Horaires d'ouverture :***

A titre d'information (sous réserve de modifications par la résidence)  
Du lundi au dimanche de 8h00 à 20h00

**ATTENTION :**

En cas d'arrivée après 20h, les clients doivent contacter la résidence pour organiser l'arrivée et la remise des clés.

***Caution :***

400 € par appartement

***Taxe de séjour :***

A titre d'information (sous réserve de modifications par la municipalité)  
Environ 3,00 € par jour par personne ayant 18 ans et plus

**Accès :**

Autoroute A42 puis A40 depuis Lyon direction Chamonix  
Sortie Cluses – Scionzier (n°18) Puis suivre Direction Samoëns.  
A l'entrée de Samoëns, après le pont, prendre tout droit en direction du centre du village.  
Au 2<sup>ième</sup> rond-point prendre à gauche direction Verchaix /Taninges  
Puis, prendre la première à droite sur la route des glaciers, la résidence se situe sur votre gauche.

Par avion : Depuis l'Aéroport de Genève à 65 km

En train : Depuis la gare TGV de Cluses à 20 km